जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापवीं त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याः जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजकरासाठी किंव त्यामधील टाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येण नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

### **CHANGE OF NAME**

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

HAVE CHANGED MY NAME FROM SHUBHANGI TO SHUBHANGI GAJANAN KADAM AS PER AFFIDAVIT NO: 497/3 DATED: 31/07/2025 AND CHANGE DATE OF BIRTH FROM 13/05/1996 TO 01/06/1961. CL-80468

I HAVE CHANGED MY NAME FROM GAJANAN TO GAJANAN DAJI KADAM AS PER AFFIDAVIT NO: 496/37 DATED: 31/07/2025 AND CHANGE DATE OF BIRTH FROM 16/09/1960 TO 12/10/1953. CL-80468 A HAVE CHANGED MY NAME FROM MUSKAAN RIYAJ SHEIKH TO MUSKAAN

MOSIN SAYYAD AS PER AFFIDAVIT NO 52AB 709540. CL-80469 I, PERSIS HODIWALLA, DECLARE THAT MY CHILD'S OLD NAME HAS BEEN CHANGED FROM HOUMAN KERFEGAR

CAWASCAMA TO HOUMAN PERSIS HODIWALLA AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE NOTIFICATION NO. M-25142455 DATED JULY PERSIS HODIWALLA, DECLARE THAT MY CHILD'S OLD NAME HAS BEEN

CHANGED FROM EDRICK KERFEGAF CAWASCAMA TO EDRICK PERSIS HODIWALLA AS PER MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE NOTIFICATION M-25142140 DATED .1111. 24-30-2025 CL-137 I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM

GULAM HAIDER ABDUL SAMAD TO MY NAME GULAMHAIDER ABDULSAMAD SHAIKHAS PER AADHAR CARD 9259 9997 6598 CL-146 I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM RUKKAIYYA GULAM HAIDER TO MY NEW NAME RUQAIYA SHAIKH PER 3845 CL-147 4261 1660

# **CHANGE OF NAME**

HAVE CHANGED MY NAME FROM USHA DURGA VEERA KARUPALLI TO IISHA DURGAPRASAD KARUPALLI PER AFFIDAVIT DATED 5TH AUGUST

I KAMALANATHAN FATHER OF NO 15713069F SIGMN KARTHIK K, (VILL&POST) 1/61 KEELALATHUR, TEH - KATPADI, DIST - VELLORE (TAMILNADU) HEREBY DECLARE THAT HAVE CHANGED MY NAME & DATE OF BIRTH FROM KAMALANATHAN DOB-04/03/1963 TO-M.KAMALANATHAN (DOB-01/01/1966) AS PER CIVIL DOCUMENT AFFIDAVIT NO 47AB

CL-280 VIJAYA, MOTHER OF NO 15713069F SIGMN KARTHIK K VILL&POST - 1/61 KEELALATHUR, TEH - KATPADI, DIST VELLORE (ŤAMILNADU) HEREBY DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY Managing partner NAME & DATE OF BIRTH FROM VIJAYA DOB-23/04/1971 TO- K.VIJAYA (DOB-01/01/1971) AS PER CIVIL DOCUMENT AFFIDAVIT NO 47AB 148862 CL-280 A MY SELF IMRAN ABDUL SALAM MULLA

WANTS TO CHANGE MY DAUGHTER'S NAME FROM TUBA IMRAN MULLAH TO TUBA IMRAN MULLA AS PER AFFIDAVIT TUBA IMRAN MULLA AS PER AFFIDAVIT DATED 12/07/2025 CL-308 HAVE CHANGED MY NAME FROM SULTANA IMBAN MULLAH TO SULTANA IMRAN MULLA AS PER AFFIDAVI DATED: 29/07/2025 CL-308 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRANYA

NYA RANJAN BARDHAN SAMANTA PRANYA RANJAN BARDHAN SAMANTA AS **DOCUMENTS** CL-521 I HAVE CHANGED MY NAME AFTER MY MARRIAGE FROM DESAI TO SANGEETA NILESH VAKIL AS PER GA7FTTE NO. MARRIAGE FROM SANGITA MAHARASHTRA GAZETTE NO. M-25152008 ADDRESS: SHREE SAGAR

DARSHAN CHS LTD, CHANDAVARKAR ROAD, BORIVALI WEST, MUMBAI -400092. CL-579 I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM KALIND HARSHAD DESAI TO NE NAME KALIND HARSHADRAI DESAI I WILL BE KNOWN AS NEW NAME WHICH PLEASE NOTE HARSHADRAI DESAI ADD:-SD.KALIND 1401. 14TH FLOOR ELEGANCE CHS LTD, ADJ. INDIA POST OFFICE, D.N NAGAR, ANDHERI WEST MUMBAL

400053 CL-806 I HAVE CHANGED MY NAME FROM AMTULRAHIM IFTEKHARUDDIN ANSARI TO AMTUR RAHIM ANSARI IFTEKHARUDDIN ANSARI AS PER GOVT.
OF MAHA. GAZETTE NO:

<u>CL-810</u> (M-25149356). I HAVE CHANGED MY NAME FROM AHMAD ALI MALAT BADEY TO AHMED ALI LIYAKAT ALI MALAT BADEY AS PER DOCUMENTS.

HAVE CHANGED MY NAME FROM HIRAGAURI DILIPBHAI SAGAR TO HIRABEN DILIPBHAI SAGAR AS PER DOCUMENTS. CL-815 A

जाहीर सूचना

अशिल जीत मशिन टूल्स लिमिटेड या मालकासोबत

खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या व्यावसायिक

मालमत्तेच्या खरेदीसंदर्भात वाटाघाटी करत आहेत.

सदर मालमत्ता कोणत्याही अडथळ्यांशिवाय खरेदी

कोणत्याही व्यक्तीस वरील नमूद मालमत्तेसंदर्भात

विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, तारण, भेट, ट्रस्ट

वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा, लीज, हक्क, किंवा अन्य

कोणत्याही स्वरूपात हक्क, स्वारस्य किंवा दावा

माहिती व आवश्यक दस्तऐवजांसह खाली स्वाक्षरीत

व्यक्तीकडे या सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४

(चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे. अन्यथा, अशा

. त्र्यक्तीचा दावा असल्यास तो अस्वीकृत व/किंवा

यागलेला आणि अस्तित्वात नसलेला मानण्यात

परिशिष्ट

कमर्शियल गाळा क्र. ४, क्षेत्रफळ १५०३ चौरस फूट

कार्पेट एरिया, इमारतीच्या तळमजल्यावर, सदर

इमारतीचे नाव अजित चेंबर्स प्रिमाइसेस सीएचएस

सीएस नं. ८३७, गाव मोहीली, तालुका कुर्ला, कुर्ला

ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे शेअर्सने दर्शविण्यात

आलेली आहे, - रु. ५०/- (पन्नास रुपये) चे २

(वीस) पूर्णपणे भरलेले शेअर्स, एकूण मूल्य स

१०००/- (एक हजार रुपये), जे डिस्टिंक्टिव्ह

क्रमांक ६१ ते ८० (समावेशक) असून, हे शेअर

प्रमाणपत्र क्र. ४ द्वारे दर्शवले आहेत, जे अजित

चेंबर्स प्रिमाइसेस सीएचएस लिमिटेड यांनी जारी केले

रंटिया लॉ अलायन्य

सर्या महाल. पहिला मजला

५, बुर्जोरजी भरुचा मार्ग, फोर्ट,

मुंबई – ४०० ०२३

सार्वजनिक सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की किशोर

रोशनलाल अरोरा हे आशुतोष को- ऑप.

एचएसजी, सोसायटी लिमिटेड, निलकंठ

विहार, टिळक नगरच्यामागे, शाहिद भगत

केंवर राम मार्ग, विद्याविहार पूर्व, मुंबई-

X0001919 च्या फ्लॅट कमांक ९०३ चे

१००% एकमेव मालक आहेत यामध्ये ३

यनिटस आहेत म्हणजे फ्लॅट क्रमांक ९०३-

अ ज्यावर शेअर सर्टिफिकेण क्रमांक ७६

आहे ज्यावर ३७६ ते ३८० पर्यंतचे विशिष्ट

क्रमांक आहेत आणि फ्लॅट क्रमांक ९०३-ब

ज्यावर शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक ७७ आहे

ज्यावर ३८१ ते ३८५ पर्यंत विशिष्ट क्रमांक

आहेत. सोसायटी लि., फ्लॅट क्रमांक ९०३-

सी, शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक ७८ आणि

३८६ ते ३९० पर्यंतचे विशिष्ट क्रमांक.

विद्याविहार (पूर्व), मुंबई-४०००७७,

नोंदणीकृत रिलीज डीडद्वारे नोंदणीकृत

रिलीज डीडद्वारे. फ्लॅट क्रमांक ९३०ए साठी

KRL-१-१५४६३-२०१९, फ्लॅट क्रमांक

९०३बी साठी KRL-१-१५४६३-२०१९

आणि फ्लॅट क्रमांक ९०३सी साठी KRL-

१-१५४६५, सर्व ९ डिसेंबर २०१९ रोजी

वरील कागदपत्रे सब-रजिस्ट्रार ऑफ

ॲश्युरन्स यांच्याकडे रीतसर नोंदणीकृत

आहेत ज्यांचे कार्यालय चेंबूर येथे फाइन

आर्टस सोसायटीला लगत आहे ज्याला

कुर्ला-१/केआरएल-१ म्हणतात ज्यामध्ये

१) मनोज रोशनलाल अरोरा आणि २)

ज्योती मनोज उप्पल नी ज्योती रोशनलाल

अरोरा हे रीलीजर आहेत आणि किशोर

खरेदीदाराचे वकील म्हणजेच श्री. रुचिर

अवलनी हे या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून

१५ दिवसांच्या आत कोणत्याही दाव्यासाठी

दावे किंवा आक्षेप (लेखी स्वरूपात) मागवत

आहेत. जर या कालावधीत कोणतेही

दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर माझ्या

अशिलाला वर नमूद केलेली जागा खरेदी

करण्याची मुभा असेल अन्यथा अशा

दाव्याचा कोणताही संदर्भ न घेता चौकशी

पूर्ण केली जाईल आणि ती माफ मानली

कार्यालय क्रमांक २०३, पहिला मजला,

एल.टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००१

नंदेश ए मानेक

उच्च न्यायालयाचे वकील

अशोका शॉपिंग सेंटर.

मुंबई दि. ७ ऑगस्ट, २०२५

रोशनलाल अरोरा हे रिलीजी आहेत

sh.kharade@indialawalli

सही/

कमलेश खराडे

दिनांक: ०७.०८.२०२५

ठिकाण : मुंबई

लिमिटेड, जी खालील भूखंडावर उभारलेली आहे

अंधेरी रोड. साकिनाका. मंबई - ४०००७२.

करण्याच्या उद्देशाने.

# शुद्धीपत्र

हे ६ ऑगस्ट, २०२५ दिनांकित ट्रान्सरेल लाइटिंग लिमिटेडच्या तिमाही निष्कर्षांबाबत प्रकाशित झालेल्य जाहिरातीचा संदर्भात आहे. युनिट्सचा उल्लेख अनवधानाने वगळण्यात आला सर्व वित्तीय आकडेवारी कोटींमध्ये वाचायची आहे, ईपीएस (प्रति शेअर कमाई) वगळता, जे रु. मध्ये वाचायचे

# PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that AUM ZYJ DEVELOPERS LLP (Promoters) have agreed to sell to my clients the premises more particularly described in the Schedule hereunder ("Said Premises");

Person/s, Company/s, Financial Institution/s, having any share, right, title, interest, benefit claim, objection or demand of any nature whatsoever over the said premises by way of sale, transfer, exchange, mortgage, assignment, charge, gift, trust, inneritance, conveyance, tenancy, bequest, litigation, decree or order of any court of law or otherwise should register their claim with the undersigned at 2b. D Wing. Ground Floor, Crystal Plaza, New Link Road, Andheri (W), Mumbai- 400 053 within 14 days of publication of this notice with certified copies of documentary proof thereof, failing which, any such claim or objection shall be deemed to have been waived without any reference thereto. **SCHEDULE** 

Residential Premises bearing Flat no. 701 admeasuring 1204 sq. ft (Carpet Area as defined under RERA) on the 7th floor of the Building known as "ARIA" being constructed on plot of land bearing Survey No. 367 Hissa No. 1 (part), CTS No. G/604, Plot No. E- 25 of Maneckji Gazdar Private Scheme of Santacruz TPS IV situated at 25/E, Main Avenue, Santacruz (West), Mumbai -400 054 Together with 2 (Two) Car parking spaces on the 2nd Podium of the Aria Building:

BHAVYA N. JAIN (ADVOCATE) Email: Bhavyaj@gmail.com Tel: 022-26733448

Date: 07.08.2025

## जाहीर नोटीस

Place: Mumbai

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे मोर्वा, भाईंदर (पश्चिम), तालुका व जिल्हा ठाणे येथील जमीन मिळकत जिचा जुना सर्व्हे नं. १३४, नवीन सर्व्हे नं. ३२, हिस्सा नं. १, क्षेत्र ३६५० चौ.मी., असून सदरह् जमीन मिळकती १) श्रीमती हरेश्वर दत्तात्रय भोईर २) श्री मनोहर दत्तात्रय भोईर ३) श्रीमती मिना दत्तात्रय भोईर ४) श्रीमती अरुणा दत्तात्रय भोईर ५) श्रीमती प्रमिला नरसिंह भोईर यांचा १/३ म्हणजेच क्षेत्र १२१६.६६ चौ.मी. एवढा अविभक्त हिस्सा व अधिकार माझ्या अशिलांनी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदरह मिळकतीसंदर्भात कोणाही व्यक्तीचा वा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, वहिवाट, बक्षीस, कब्जा, बोजा किंवा हितसंबंध असल्यास सदरह नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व लेखी पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर कळवावे. अन्यथा आपला काहीही हक्क नाही व तो असल्यास आपण तो सोडला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद घ्यावी.

ॲड. राजेश ध. पाटील धनु विला, राधाकृष्ण मंदिराजवळ, मोर्वा गाव. भाईन्दर (पश्चिम), ठाणे-४०१ १०१

We, M/s G. GHEEWALA, business address a Konark Shram. Unit number 408. 4th Floor Pandit Madan Malviva Road, Tardeo, Mumbai 400034, holding a Registration Certificate No. CL-170 3rd June 1984 under the Emigration Act, 1983

> . We are intending to close our business with effect from 1st August 2025. 2. In the event there is any complaint again: us, the same may be referred within 30 days of publication of this notice. Copies of the complaint may also be sent to the Protector General of Emigrants, Ministry of External Affairs, Sushma Swaraj Bhavan, Chanakya

PUBLIC NOTICE

000353BOM/PER/1000+/3/927/84 issued or

puri, New Delhi 1100021 Gulam Ali Gheewala

for export of Manpower.

जाहीर नोटीस श्री. कल्पेश मधुकर पाटील, रा. शिरसाड, ता वसई, जि. पालघर हयांचेकडून माझे पक्षकारांर्न गाव मौजे शिरसाड, ता. वसई, जि. पालघर येथील भमापन क्र. व उपविभाग - ६७/१, एकुण क्षेत्र .८७.८० हे.आर.चौ.मी. हयापैकी क्षेत्र - १००.०० चौ.मी., आकार - १४.०० रु.पै., आणि भुमापन क्र. व उपविभाग - ७१/०८ , एकूण क्षेत्र - २.६०.०० हे.आर.चौ.मी. हयापैकी क्षेत्र - ३००.०० चौ.मी आकार - ३.४४ रु.पै. इतकी जमिन मिळकत कायमची विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तर्र प्रास्ताविक व्यवहारास कोणाचीही कोणत्यार्ह कारची हरकत असल्यास, अथवा सदर जमिनीव ाहाणखत, कुळागर, विश्वस्त, दावा, वारसा, ताबा इजमेंटच्या अन्य वारसांचा हक्क किंवा हितसंबंध असल्यास तशी लेखी हरकत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत योग्य त्या कागदपत्रांसह पत्ता - ००२, ए विंग, क्रिष्णा यशोधन ॲब्रोल कॉम्प्लेक्स, वडस्टिक हॉटेल जवळ, बोळिंज विरार (प), ता. वसई, जि. पालघर येथे नोंदवावी अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क नाही अथवा असल्यास तो सोड्न दिला आहे अरे

ॲड. जयती जनार्दन घरत

# सूचना

समजून व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

सर्व संबंधित व्यक्तींस यामार्फत कळविण्यात येते की आम्ही एस्टॅण्डे को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सदस्य मेलव्हिल डीसुझा उर्फ मेलव्हिल पायडेड डीसुझा यांचे खालीलप्रमाणे वर्णन केलेल्या मालमत्तेवरील मालकी हक्काचा शोध घेत आहोत. जी कोणत्याही अडथळ्याशिवाय. दावे किंवा मागण्यांशिवाय आहे.

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना खाली नमूद केलेल्या सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, हस्तांतरण, गहाण टस्ट. भार. भेट. हक्क. कब्जा. वारसा भाडेपट्टा, भाडेकरार, देखभाल, हक्कमार्ग किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे हक अथव स्वारस्य असल्यास, त्यांनी ती माहिती लेखी स्वरूपात खाली स्वाक्षरीत विकलांना या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावी, अन्यथा असा कोणताही दावा असल्यास तो असल्यास तो नाकारलेला समजला जाईल.

यामध्ये वर उल्लेख केलेले परिशिष्ट फ्लॅट क्र. १०, क्षेत्रफळ ५२० चौरस फुट म्हणजेच ४८.३३ चौ. मी. (कार्पेट एरिया) इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर, ज्याचे नाव 'एस्टॅण्ड्रे'', जी एस्टॅण्ड्रे को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. यांच्याकडून चालविली जाते. सदर इमारत सेंट जॉन बॅप्टिस्ट रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई -४०००५० येथे स्थित आहे. सदर भूखंड गाव वांद्रे, तालुका : अंधेरी, नोंदणी जिल्हा : मुंबई उपनगर, यांमधील सी.टी.एस. क्र बी/११२४/डी आणि बी/११२७ वर आहे तसेच खालील ८० शेअर्स सह:- (१) र ५०/- किंमतीचे ५ शेअर्स, अनुक्रमांक १६ ते २०, जे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ द्वारा दर्शवलेले आहेत. (२) रु. ५०/- किंमतीचे ७५ शेअर्स, अनुक्रमांक ३३१ ते ४०५, जे शेअर प्रमाणपः क्र. २५ द्वारा दर्शवलेले आहेत.

मंबई, दिनांक ०७ ऑगस्ट, २०२५

जेसन वास भागीदार पी. वास ॲण्ड कंपनी, वकील व सॉलिसिटर, अ/१, "लिबर्टी", पहिला मजला,

९८-बी, हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० ई-मेल : mail@pvasco.com

# जाहीर सूचना

पुढील सूचना ही फ्लॅट क्र. २०८, मोजमापित ७९० चौ. फूट बिल्ट अपक्षेत्र, २ रा मजला, इमारतीचे नाव अधेरी मोनिका सीएचएस लि., सीटीएस क्र. ३३९, ३४० ,३४०/१ ते ३४०/११, ३८१/बी, ३८१/बी व ३८१/२बी धारक जिमनीवर निर्मित ३८८/ बा व ३८८/ रचा थारक जामनावर निमान, गाव पुंदवती, सर एम. व्ही. रोड, नटराज स्टुडिओच्या मागे, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६९ तसेच प्रमाणपत्र क्र. ७ अंतर्गत विभिन्न क्र. ३१ ते ३५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- मूल्याचे ०५ शेअर्स यांसंदर्भात भाग्यश्री मधुसूदन नांगदावकर यांच्या हक्कांच्या चौकशीसंदर्भात देण्यात येत आहे जे नोंदणीकरण क्र. एमबीई -८-९८०२-२०२५ दि. १६.०६.२०२५ अंतर्गत नोंदणीकृत करार दि १६.०६.२०२५ दारे श्री. मनीष प्रकाशचंद जैन ..... यांच्याकडून संपादित करण्यात आले होते ज्यामध्ये ऱ्यातील २५% हक्क दिवंगत श्री. प्रकाशचंद मलचंद जैन (ज्यांचे दि. १२.०२.२०२५ रोजी निधन झाले आहे) यांच्या कायदेशीर वारसांच्या क्षमतेत त्यांच्यादारे संपादित करण्यात आले होते तसेच अन्य कायदेशीः वारस नाव श्रीमती संगीता सुनील जैन ज्यांनी त्यांचे २५% हक्क श्री. मनीष प्रकाशचंद जैन यांच्या नावे नोंदणीकरण क्र. बीडीआर -१ - ९१९२-२०२५ ०५.०६.२०२५ धारक नोंदणीकृत विमोचन कराराद्वारे सोडून दिले होते व उर्वरित ५०% हक्क ज्यांचे त्यांच्याद्वारे भेट करार दि. ०६.०५.२०१९ द्वारे श्री. प्रकाशचंद मूलचंद जैन यांच्याकडून संपादन करण्यात आले, जयंनी ते (१६.६७% हक्क) श्रीमती लक्ष्मदेवी वैद ऊर्फ श्रीमती लक्ष्मीदेवी पी. जैन (निधन दि. ००१.०३.१९९४) यांच्या कायदेशीर वारसांच्य क्षमतेत संपादित केले होते व त्याचे उर्वरित ५०% ह मयत श्रीमती लक्ष्मीदेवी वैद ऊर्फ श्रीमती लक्ष्मीदेव पी. जैन यांच्या संयक्तरीत्या नावे अनोंद्रणीकत विक्री करार दि. २७.०१.१९८८ द्वारे श्री. मदनचंद एम. जैन व श्रीमती सुशीला एम. जैन यांच्याकडून संपादित करण्यातआले होते ज्यांनी ते अ-नोंदणीकृत करार दि. २७.०३.१९८४ द्वारे श्री. प्रमोद सी. चौबळ व श्रीमती मीनी पी चौबळ यांच्याकडून संपादित केले होते व ते मलत: त्यांच्यादारे अ-नोंदणीकत करार दि. १८.०१.१९८३ द्वारे मे. मर्क्युरी एन्टरप्रायझेस (बिल्डर)

यांच्याकडून संपादित करण्यात आले होते. वरील संदर्भित जागा व तिच्या कोणत्याही भागासंदर्भा कोणाही व्यक्तीचा विक्री, विनिमय, गहाण, प्रभार, भेट, देखभाल, उत्तराधिकार, ताबा, भाडेकरार वहिवाट, धारणाधिकार, अनुज्ञप्ती, तारणगहाण हस्तांतरण करार वा कोणत्याही न्यासाअंतर्गत लाभ . हक्क, पूर्व क्रय अधिकार वा जुना वहिवाट हक्क वा कोणत्याही करारांतर्गत वा अन्य वासलातीअंतर्गत वा अन्य कोणताही निवाडा, आदेश वा हुकूमाअंतर्गत कोणताही दावा असल्यास वा अन्य कोणत्याही . चरूपात कोणताही दावा असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात अधोहस्ताक्षरितांना माझे कार्यालय पत्ता सी -१११ ला मजला, ईस्टर्न बिजनेस डिस्ट्रिक्ट कमर्शिय प्रीमायसेस सीएस लि., एलबीएस मार्ग, भांडूप (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०७८ येथे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासन १४ दिवसांच्या आत (दोन्ही दिवस समाविष्ट) लिखित स्वरूपात सूचित करावे अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे हे अधित्यांगित व /वा परित्यागित समजण्यात येतील.

देव असोसिएट्स करित अनीषा ए. बोंद्रे सीआयडीसीओ यांच्याकड्न दिनांक ३०/०६/२०१×

जाहीर सूचना

अंतिम आदेशाची मूळ प्रत, जी खालीलप्रमाणे नम् केलेल्या सदनिकेसंदर्भात होती:- फ्लॅट क्र. एएल-३.०८.२:११, सेक्टर १९, ऐरोली, नवी मुंबई र्ह हरवलेली / गहाळ झालेली आहे. सदर बाबत संबंधि पोलीस ठाण्यात तक्रार दाखल करण्यात आली आहे जर कोणास ही कागदपत्रे सापडली असतील किंवा वासंदर्भात कोणतीही माहिती असल्यास त्यांनी ही माहिती या सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून (मात) दिवमांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्त्यांश संपर्क साधावा, अन्यथा यासंदर्भातील दावा ग्राह्म धरला

नाव: संतोष वसंत परब संपर्क क्रमांक: ९३२०२११५५१ पत्ता: ३०६, ऐरोली टॉवर, सेक्टर - १९ ऐरोली, नवी मुंबई - ४००७०८

### जाहीर सूचना

सर्व कंपन्या, संस्था, अधिकाऱ्यांची कार्यालये, संघटन आणि सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की. आमच्या अशिलांना खालीलप्रमाणे नमुद केलेल्य मालमत्तेचा हक्क व अधिकार (टायटल) तपासण्यार्च इच्छा आहे:- एक भूखंड, क्षेत्रफळ १०३.४० चौ मी.. सी.एस. नं. ३४६६. भलेश्वर विभाग, यावर उधे असलेले बांधकाम, ज्याचे ठिकाण ८-१२, निजा स्ट्रीट, मुंबई - ४००००३ येथे आहे. सदर मालमत्त मोहमद हनीफ अब्दल लतीफ यांनी (१) श्री. मोहम युसुफ मोहमद इस्माईल, (२) श्रीमती हलीमाबाः अब्दुल रहीम, (३) श्री. मोहमद अफझल अब्दुल कादर, व (४) श्रीमती रशीदा अब्दुल काद यांच्याकडन मार्च १९९१ कराराद्वारे खरेदी केली होती माहितीनुसार, श्रीमती हलीमाबाई अब्दल रहीम यां निधन अपत्य नसताना झाले आहे आणि मोहमद हनीप अब्दल लतीफ यांचे निधन देखील झाले असन त्यांच्या पश्चात खालील कायदेशीर वारस नावे राहिलेली आहेत: (१) फरीदा मोहमद हनीफ, (२) आयश अब्दुल लतीफ मिस्त्री, व (३) आरिफा अब्दुल सम मिस्त्री तरी कोणीही व्यक्ती, कंपनी, संस्था, प्राधिकरण

मालमत्तेवर कोणताही हक्क, अधिकार किंवा स्वारस असल्याचा दावा करावयाचा असेल. तर त्यांनी त्या दाव्याचे पुरावे जोडून लेखी स्वरूपात खाली स्वाक्षरी विकलांकडे या जाहिरात प्रसिद्धीच्या तारखेपासन १ (चौदा) दिवसांच्या आत अर्ज करावा, अन्यथा अरं मानण्यात येईल की स्व. मोहमद हनीफ अब्दल लतीफ हे वरील मालमत्तेचे पूर्ण व कायदेशीर मालक होते, असे निश्चित धरले जाईल. ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०७/०८/२०२५ सचिन मनोहर बांदक

वकील - उच्च न्यायाल बी-६०४. प्रथमेश टॉवर, एम.एम.जी.एस. मार्ग दादर (पूर्व), मुंबई - ४०००१

### प्रपत्र क्र. १६ सोसायटीचे भांडवल /मिळकत मधील मयत व्यक्तीचे शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरासाठी

...... दावा किंवा आक्षेप मागविणारा सूचनेच्या स्वरूप (उपविधी क्र. ३५ अंतर्गत) सूचना थ्री. हरकिसनदास मोतीलाल शाह, दि. दूरू

महल को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सभासद त्याचा पत्ता येते ८४, मरिन डायव्ह 'एफ'' रोड, मुंबई-४०० ००२, आणि सोसायटीच्या इमारतीत फ्लॅट क्र. ८ धारक, यांचे २५.०७.२००४ रोजी निधन झाले. सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल

... मिळकतीमधील मयत सभासदाचे सदर शेअर्स आणि हितसंबंधाचे हस्तांतर होण्यास वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेपदार किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडन दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य

शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि राव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. व दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाचे शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. सोसायटीच्या भांडवल/मिळकत मध्ये मयत सभासदांच्य शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतर साठी सोसायटीकडे काही असल्यास, दावे/आक्षेप प्राप्त झाल्यास तर तो सोसायटीच्या उपविधी मधील दिलेल्या पद्धतीने व्यवहार केला जाईल सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत टावेटार/आक्षेपकांटारे निरीक्षणासार्ठ सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सन्मा सचिव यांचेकडे स. १०.०० ते सायं. ६.०० च्या मध्ये सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून तिच्या कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत

उपलब्ध आहे. सोसायटी लि. करिता आणि च्या वतीने सही / -अल्पेश जैन

मानद सचिव

## दिनांक : ०५/०८/२०२५

# PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed that my Client is intent to purchase Flat Nos.

103 and 104 more particularly described in the Schedule written nereunder from Mr. Pierre D Cunha. Any person/s having or Claiming any right, title, demand or interest vhatsoever into or upon said Flats described in the Schedule in any respect, by way of Sale, Exchange, Lease, License, Trust, Inheritance, legal heirs, Possession Attachment, Gift, Lease Pendense Lien, Interest, Charge, Mortgage, deed, Agreement or otherwise hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 7 days from the date of publication hereof, with documents in support of his/her/their claims/objections. If no claims/objections are received within the above stipulated period shall be considered and treated as deliberately/voluntarily abandoned, waived and given up all their rights and thereafter no claims or objections shall be taken in

**SCHEDULE OF FLAT** a) Flat No. 103, (previously known as F-03), First Floor, Bandra Calvary

consideration. Any person if found

the Original documents shall kindly

return the same to the below

Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 662, TPS III, Dr. Ambedkar Road, Khar West, Mumbai 400052, admeasuring 385 Sq. Ft. Builtup area and One Parking area, CTS No. 127, Village Bandra, Taluka Andheri holding Five fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 11 to 15 (both inclusive) in Share Certificate No. 3.

Flat No. 104, (previously know las F-04), First Floor, Bandra Calvary Co-operative Housing Society Ltd., Plot No. 662, TPS III, Dr. Ambedka Road, Khar West, Mumbai 400052, admeasuring 535 Sq. Ft. Builtup area, CTS No. 127, Village Bandra, Taluka Andheri holding Five fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 16 to 20 (both inclusive) in Share Certificate No. 4.

Date: 07/8/2025 Place: Mumbai Sd/-Yatin Naginchandra Shah Advocate High Court Off: Navin Nagar 1, Tank Lane.

Santacruz (W), Mumbai 400054

Email: adv.yatin@gmail.com

एस.जे. कॉर्पोरेशन लि

विषय : एल१९२०१एमएच९८१पीएलसी४५२५३ १९९/२००, पुष्पा कॉलनी, फातिमा देवी स्कूल लेन मंचुभाई रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०००९७. -दरध्वनी व फॅक्स क्र. : ०२२-३५६३२२६२

ई-मेल : sjcorporation9@yahoo.com गदारे सर्वसाधारण जनतेला कळविण्यात येते की. सेबी ...... (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रीकायरमेंट्स) ग्युलेशन्स, २०१५ मधील विनियमन ४७ सह पठणीय विनियमन ३३ नसार, कंपनीच्या संचालक मंडळाची बैठक गुरुवार, दिनांक<sup>े</sup> १४ ऑगस्ट, २०२५ रोजी दुपारी ३.३० वाजता कंपनीच्या नोंटणीकत कार्यालयात मंबई येथे भायोजित करण्यात येत आहे, ज्यामध्ये पुढील मुझ्यांवर निर्णय घेण्यात येईल: आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ करिता कंपनीच्या ४४

व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना व संचालकांचे अहवाल आणि त्यासोबत जोडलेली सर्व परिशिष्टे

येणाऱ्या ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी पस्तक

बंद ठेवण्याच्या तारखा निश्चित करणे;

कंपनीच्या ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण आयोजनासाठी दिनांक, वेळ आणि व्हीसी/ ओएव्हीएम(व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यम) द्वारे सभा घेण्याची व्यवस्था निश्चित करणे (सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती न ठेवता); ई-व्होटिंग प्रक्रिया पारदर्शक व निष्पक्षपणे पार पाडण्यासाठी मेसर्स के. प्रशांत ॲण्ड कंपनी, कंपनी

सेक्रेटरीज (प्रोप्रायटर श्री. प्रशांत व्ही. कथिरिया

प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी, सी.पी.: १९०९४) यांची स्क्रूटिनायझर म्हणून नियुक्ती करणे; कंपनीसाठी पुढील ५ (पाच) सलग वर्षांच्या कालावधीसाठी, सभासदांच्या मंजुरीच्या अधीन् राह्न, के. प्रशांत ॲण्ड कंपनी, कंपनी सेक्रेटरीज (प्रोप्रायटः थ्री. प्रशांत व्ही. कथिरिया, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी,

सी.पी.: १९०९४) यांची सचिवीय लेखा परीक्षक म्हणून नियुक्ती करणे ; ध्यक्षांच्या परवानगीने इतर कोणतेही विषय

बोर्डाच्या आदेशाने ण्म. जे. कॉर्पोरेशन लिमिटेड वतीने

व्यवस्थापकीय संचालक दिनांक : ०५.०८.२०२५ (डीआयएन: ०२२७०३८९) स्थळ : मुंबई

### जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, आमच्या अशिलांनी (१) श्रीमती जवेद आसिफ पोटिया आणि (२) श्री आसिफ इस्माईल पोटिया (मालक) यांच्याशी ''सी निंफ'' इमारतीतील त्यांचे गाळे व त्यासोबत जुह् सी निंफ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील त्यांच्या नावावरील समभाग (जे पुढे दिलेल्या **परिशिष्ट्रामध्ये** मविस्तर वर्णन करण्यात आले आहे) कोणत्याही भारमुक्त स्थितीत खरेदी करण्याबाबत वाटाघाटी केलेल्या आहेत कोणत्याही व्यक्तीस वरील गाळा किंवा त्याच

कोणताही भाग व/किंवा परिशिष्टात नमूद समभाग यांच्याशी संबंधित कोणताही हक. मालकी हक्क, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी विक्री, देवाणघेवाण, भेट, वसीयत, भाडेपटटी, उपभाडेपटटी, भाडेकरार, परवानगी, ताबा गहाण, अडचण, भार, अटी, विश्वस्तव्यवस्था उत्तराधिकार, वारसा, करार, समजुती, देखभाल. प्रलंबित खटला, जप्ती, डिक्री किंवा कोणत्याही न्यायालय किंवा प्राधिकरणाचे आदेश याव्दारे किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे असल्यास, त्यांनी आपल्या दाव्यांशी संबंधित दस्तऐवजांच्या प्रमाणित प्रतींसह लेखी स्वरूपात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर, तसेच खाली नमूद केलेल्या ईमेल पत्त्यावर, या नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळवावे ५०२/५०३, बी विंग, प्रिसेप्ट लिगस, ३६ टर्नर रोड, फब इंडियाच्या वर, बांद्रा (पश्चिम) मुंबई-४०००५० ईमेलःstaff@preceptlegal.in आणि flanian@preceptlegal.in अन्यथा अशा कोणतेही दावे असल्यास त्यास त्यागलेले

वरील उल्लेख केलेले परिशिष्ट फ्लॅट क्र. ६०१, एकूण ६८० चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र असलेला. सहाव्या मजल्यावर स्थित. ''सी निंफ'' इमारतीतील, व त्यासोबत स्टिल्ट भागात एक कार पार्किंग जागा, ज्याचे सीटीएस क्रमांक १६७/८, सर्व्हे नंबर ४०, हिस्से क्रमांक १ आणि २, गाव जुहू, ग्रीनफिल्ड्स इस्टेट, ए. बी. नायर रोड, जुहू, मुंबई ४०० ०४९ येथे स्थित आहे. जुहू सी निंफ को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडमध्ये मालकांच्या नावे असलेले पूर्णपणे भरलेले रुपये ५०/- चे प्रत्येकी पाच समभाग. डिस्टिंक्टिव्ह नंबर ६६ ते ७० (दोन्ही क्रमांक धरून), शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक १४ दिनांक २९ जुलै १९७९ अन्वये दिनांक : ०७ ऑगस्ट. २०२५

अथवा रद्द केलेले समजले जाईल

सही/-

प्रिसेप्ट लीगल, वकील यांचेमार्फत फ्लॅनियन जी. डिसोझा, भागीदार

### राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर, मुंबई खंडपीठ सी.ए. (सीएए) /९१ (एमबी) २०२५ शी संबंधित

सी.पी. (सीएए) १२८ (एमबी) २०२८

च्या प्रकरणात. सुपरकोनेक्स व्हेंचर प्रायव्हेट लिमिटेड. (CIN: U46909MH1997PTC107230),

. कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे दुकान क्र. २३ (भाग ए), साई क्लांसिक, ९० फूट रोड, पाम एकर सोसायटी जवळ, मुलुंड (पूर्व) े मुंबई- ४०००८ रे. ...याचिकाकर्ता कंपनी १ गोवर्धन व्हेंचर प्रायव्हेट लिमिटेड,

(CIN: U51100MH2007PTC175742)

कंपनी अधिनियम १९५६ अंतर्गत स्थापित कंपनी जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे दुकान क्र. २३ (भाग ए), साई क्लासिक, ९० फूट रोड, पाम एकर गोसायटी जवळ, मुलुंड (पूर्व), मुंबई- ४०००८१. .याचिकाकर्ता कंपनी २

याचिकेची सूचना पुपरकोनेक्स व्हेंचर प्रायव्हेट लिमिटेड (यानंतर हस्तांतरक कंपनी'' असा उल्लेख) सह गोवर्धन व्हेचर प्रायव्हेट लिमिटेड (यानंतर <sup>''</sup>**हस्तांतरिती** कंपनी" असा उल्लेख) आणि त्यांच्या संबंधित भागधारकांच्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या मंजरीकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३२ अंतर्गत याचिका याचिकाकर्ता कंपनी १ आणि याचिकाकर्ता कंपनी २ चे प्रतिनिधी श्री. नितिन गृटका आणि श्रीम अर्पिता होशीहारे माहर करण्यात आली होती. सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठाने दिनांक १४ जुलै, २०२५ रोजी आदेश मंजुर करुन त्यामध्ये निर्देश दिले आहेत की, सदर याचिका तिची अंतिम सुनावणी आणि निकालाकरिता १ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सन्माननीय खंडपीठासमोर सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

कोणीही व्यक्ती सदर याचिकेच्या बाजुने किंवा

विरोध करण्यास इच्छुक असल्यास याचिकेच्या सनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपवीं किमान दोन दिवस अगोदर याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे पोहोचेल अशा पध्दतीने त्यांचे संपूर्ण नाव आणि पत्त्यासह त्यांच्या किंवा त्यांच्या विकलांद्वारे सही केलेली त्यांच्या हेतूची सूचना येथील खालील नमद त्यांच्या पत्त्यावर ..... याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींकडे पाठविणे आवश्यक आहे. जेथे अशा व्यक्तीला याचिकेला विरोध करायचा आहे, विरोधाची पार्श्वभूमी किंवा याचिकेच्या विरोधात वापरण्यासाठी इच्छक असलेल्या शपथपत्राची प्रत याचिकेच्या सुनावणीकरिता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी किमान रोन दिवस अगोदर ४था मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, जी. डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, मुंबई-४००००५ येथे सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ येथे दाखल करणे आणि त्याची प्रत याचिकाकर्त्यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधींना देणे आवश्यक आहे. याचिकेची प्रत कोणाही व्यक्तीला आवश्यकता असल्यास त्यासाठी विहित प्रभार प्रदान केल्यावर याचिकाकर्त्यांच्या

प्राधिकृत प्रतिनिधींद्वारे पुरविण्यात येईल. सही/-झेडएडीएन ॲण्ड असोसिएटस श्री. नितिन गुटका

याचिकाकर्त्यां कंपन्यांकरित प्राधिकृत प्रतिनिधी पत्ता: १ला मजला, साधना रेयॉन हाऊस. डॉ. डी. एन. रोड,फोर्ट, मुंबई- ४००००१ ईमेल: nitingutka@zadn.in

चार्टर्ड अकाऊंटंटस

सर्व संबंधितांस कळविण्यात येते की, गांव मौजे येईल. याची कृपया नोंद घ्यावी. सही/-

जाहीर नोटीस

### PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE that in auction conducte

by the Authorised Officer of Canara Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, my client Mr. Gaurav Ashok Chaurasia had purchased Flat No. 405, and accordingly Sale Certificate dated 27th April 2023 was ssued confirming that Gaurav Ashok Chaurasia had purchased Flat No. 405 n Parle Shree Shail CHS. Ltd. (in shor referred to as "said flat" and "said society") bearing CTS No. 1324, F.P. No 137, TPS – II, Ram Mandir Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057, alongwith 5 shares bearing Share (in short referred to as "said shares").

Society the relevant transfer documents and informed them that the original Share Certificate is misplaced, and not traceable and has requested them for issue of duplicate Share Certificate. On behalf of my client we call for claims

### जाहीर सूचना

भारतीय भागीदारी कायदा, १९३२ अंतर्गत नोंदणीकृत भागीदारी फर्म असलेल्या मेसर्स एपेक्स इन्फ्रास्ट्रक्चर २०३/२०४ ऑर्बिट प्लाझा, २रा मजला न्यू प्रभादेवी रोड, मुंबई-४०००२५ (**''विकासक''**) यांचा मुंबई शहर जिल्ह्यातील भायखळा विभागातील कॅडस्टल सर्वे क्रमांक १९४६, १९४७, १९४८ आणि १९४९ या भभागांवर असलेल्या अधिकार मालकी हक व हितसंबंधांची चौकशी करीत आहोत, जे भूभाग खालीलप्रमाणे प्रथम परिशिष्टमध्ये अधिक स्पष्टपणे नमूद केलेले आहेत ("सदर मालमत्ता")

आम्हाला कळविण्यात आले आहे की द्वितीय परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली, कॅडस्ट्रल सर्वे क्रमांक १९४९ संदर्भातील मळ कागदपत्रे हरविलेली किंवा गहाळ आहेत व त्याबाबतचे पोलीस तक्रार-चेंबूर पोलीस ठाण्यात नोंदविण्यात आलेली आहे.

सर्व संबंधित पक्ष, संस्था, व्यक्ती, बँका किंव वित्तीय संस्था यांना सूचित करण्यात येते की सदर मालमत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याई भागात्म किंता तेशे होणाऱ्या कोणत्याही बांधकामावर किंवा विकासाधिकार, एफएसआय टीडीआर यासह. कायद्याच्या

वारसा. देवाणघेवाण. समभाग.

## प्रथम परिशिष्ट

मंबई शहर जिल्ह्यातील भायखळा विभागातील द्वितीय परिशिष्ट

# १. दिनांक २९ नोव्हेंबर १९०७ रोजी

२. दिनांक १६ जुलै १९५४ रोजी केलेले विभागणी व हक त्यामागचे करारनामे उपनिबंधक कार्यालयात सीरियल क्रमांक बीओएम/४६२८ ऑफ १९५४ अंतर्गत नोंदणीकृत

त्यामागचे दस्तऐवज, उपनिबंधक कार्यालयात सीरियल क्रमांक बीबीई-२/१२४२१ ऑफ २०१६ अंतर्गत नोंदणीकत

दस्तऐवज. ५. दिनांक ३१ मार्च २०२२ रोजी उपनिबंधक कार्यालयात सीरियल क्रमांक बीबीई-५/६३२८

सुहैल अहमद खिलजी

१०१, पहिला मजला, जन्मभूमी भवन जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट - ४०० ००

चंद्रपाडा, ता. वसई, जि. पालघर येथील खालिल वर्णनाची जमिन मिळकत चंद्रपाडा सर्व्हे नं. १. हिस्सा नं. ८१ क्षेत्र हे. आर. ०.४.५० आकार २.०० या एकूण जमिन मिळकतीपैकी श्री. शनिराम बाबुराम यादव यांच्या हिश्याची ०.०१.५० आकार ०.६७ एवढी मालकी कब्जेवहिवाटीची जमिन मिळकत आहे. ज्याचा जूचंद्र सी. टी. एस. क्र. ५५७ असा आहे. सदर मिळकत त्यांनी आमचे अशिल यांना विकसनकराराद्वारे विकसित करण्यासाठी देण्याचे मान्य केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा विक्री, गहाणवट बक्षीसपत्र, दान, दावा, वहिवाट, कुळ, भाडेपट्टा वगैरे हक्काने एखादा बोजा असल्यास तो त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासन चौदा दिवसांचे आत निम्नलिखित स्वाक्षरीकारांना जचंद्र नाका, नायगाव पूर्व, ता. वसई, जि. पालघर या पत्त्यावर कळवावा. नपेक्षा संदर मिळतीवर दिनांक: ०६/०८/२०२५ कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क नाही व तं असल्यास सोडून दिलेला आहे, असे समजून सदर मिळकतीचा विकसन व्यवहार पूर्ण करण्यात

ठिकाण : वसई ठिकाण : वसई ॲड. दिपक यशवंत कोळी दि. : ०७/०८/२०२५ (विकासकाचे वकील)

Certificate No. 23. Dist. Nos. 111 to 115. My client has submitted to the said

demands, and objection for transfer o the said flat, and for issuance of duplicate Share Certificate. The claims demands, or objection to be sent to the undersigned at the below mentioned address within 15 days time

Mr. G.B. Nagarsekar 26-A, Alli Chambers 2<sup>nd</sup> floor, Tamarind Lane, Fort Dated:07/08/2025 Mumbai - 400 001

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की आम्ही

अंमलबजावणीतून किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे संपादन

विभाजन, हस्तांतरण, करार, विक्री असाइनमेंट, वसीयत, शुल्क, गहाणखत हायपोथेकेशन, भाडेपटटी, उपभाडेपटटी, लीज सबलीज, लियन, लिस पेंडन्स, परवाना, तारण, हमी, हक्कमार्ग, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, स्थगनादेश, कर्ज, आगाऊ रक्कम, जप्ती, भार, करारांतर्गत लाभ, प्रिस्क्रिप्शन, पूर्वस्वामित्वाचा हक्क, विक्रीकरिता करार किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे, प्रलंबित खटला, भागीदारी, संयुक्त उपक्रम, कौटुंबिक व्यवस्था /सेटलमेंट किंवा कोणत्याही न्यायालय/ट्रिब्युनलने दिलेल्या आदेश, हुकूम किंवा निर्णयाद्वारे कोणताही दावा, हक्क. स्वारस्य किंवा मागणी असल्यास. त्यांनी त्यांचा दावा / हक्क असलेल्याचे समर्थन करणारे कागदपत्रांसह खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर या जाहिर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ५ (सात) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात

कळवावे. सदर ७ दिवसांच्या कालावधीत लेखी दावा किंवा कागदपत्रांसह माहिती प्राप्त न झाल्यास मालकांचे सदर मालमत्तेवर संपूर्ण व निर्विवाद हक असल्याचे समजले जाईल आणि सदर मालमत्ता कोणत्याही प्रकारच्या हक्क, स्वारस्य किंवा मागण्यांपासन मक्त असल्याचे गहित धरले जाईल.

## मालमत्तेचे वर्णन

कॅडस्ट्ल सर्वे क्रमांक १९४६, १९४७, १९४८ आणि १९४९ या भूभागांवरील अंदाजे २१२४.५९ चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेला संपूर्ण भूभाग, जो एन. एम. जोशी मार्ग, मुंबई ४०००२७ येथे स्थित आहे.

बांधीलनाम्यानंतर बॉम्बे येथील उपनिबंधक कार्यालयात सीरियल क्रमांक ६६४ए अंतर्गत नोंदणीकत करारनाम्याचा दस्तऐवज.

3 दिनांक २८ नोव्हेंबर २०१६ रोजी केलेले हक्ष

४. दिनांक १९ मार्च १९७४ रोजी उपनिबंधक कार्यालयात सीरियल क्रमांक बीओएम/७५५ ऑफ १९७४ अंतर्गत नोंदणीकृत हक त्यामागच

ऑफ २०२२ अंतर्गत नोंदणीकृत विक्री करारनाम्याचा दस्तऐवज. दिनांक: ०७ ऑगस्ट २०२५

> TATVALEGAL वकील व सॉलिसिट

युनिटी इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लिमिटेड (पिरसमापनामध्ये) ('यूआयएल')

(सीआयएन): एल९९९९९एमएच१९९७पीएलसी१०७१५३) २०२५ रोजी या वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या युनिटी इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लिमिटेड **परिसमापनामध्ये) ('यूआयएल')** च्या आयबीबीआय (परिसमापनामध्ये) नियमावली, २०१६ मधील नियम

. बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०४ सप्टेंबर, २०२५ ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख : ०४ सप्टेंबर, २०२५

विक्री सूचना व प्रक्रियेबाबतचे निवेदन खालील संकेतस्थळांवर उपलब्ध आहे: https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home किंवा https://www.unityinfra.com इतर अटी व शर्ती मात्र बदल न करता तशाच राहतील

अलोक कैलाश सक्सेन परिसमापक- युनिटी इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लिमिटेः नोंदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी- पी०००५६/२०१७-१८/१०१३१ कार्यालयाचा पत्ता: पहिला मजला, लक्ष्मी बिल्डिंग

''विक्री इच्छुक'') यांच्याकडून खाली दिलेल्या परिशिष्टात नमूद असलेल्या स्थावर मालमत्तेतील (यापुढे ''सदर मालमत्ता'') संपूर्ण हक्क, हुद्दा व स्वारस्य

# परिशिष्ट

(जसे की कॅडस्ट्रल सर्व्हे रजिस्टर / प्रॉपर्टी रजिस्टर कार्डच्या उताऱ्यात नमूद आहे) धारक कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ६८४, माहीम विभाग, नोंदणी उपजिल्हाधिकारी मुंबई सिटी यांच्या अधिपत्याखाली येणारी, व वीर सावरकर मार्ग (केडेल रोड) माहीम, मुंबई ४०००१६ येथे असलेली. सदर जमिनीसह त्यावर उभारलेली 'रतनजी निवास' ही इमारत) तळमजला + वरील १ मजला) एकूण ३१२१.५६ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्रफळ, जे सुमारे २९० चौ. मीटर इतके आहे.

लॉ स्क्राइब्स यांच्या वतीने सही/ (नील मांडेविया)

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २ एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर,

दिनांक : ०७ ऑगस्ट, २०२५

विरुद्ध

प्रतिवादींचे नाव आणि पत्ता

१. मे. ध्रुव एंटरप्राईजेस

एक भागीदारी संस्था

तिच्या भागीदारांद्वारे

मुंबई - ४०० ००५.

एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड

सचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १२,२१,९५,१६७.९१ च्या (अर्ज दस्तावेजांच्य प्रतिंसह संलग्न) कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या सदर ॲक्टच्या कलम १९(४)

ज्याअर्थी. सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणीसाठ अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुर्रों का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारण टाखविण्यासाठी

व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसबध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्य

ु सादर करण्याचे आणि डीआरटी ॥ प्रबंधक यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

पहिला मजला, शभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि.. प्लॉट क्रमांक १४. एन एस रोड क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ ....**प्रतिवादी क्र. १** २. श्री. दिलीप अमृतलाल ध्रुव

पहिला मजला. शभांगण. स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड

रहिवासीत येथे पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड

रहिवासीत येथे पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ ....प्रतिवादी क्र. ५

....प्रतिवादी क्र. ह

पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. , प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. , प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड क्रमांक २, जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

## रहिवासीत येथे

पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड

(डी) सौ. निता आर पारेख

रहिवासीत येथे पहिला मजला, शुभागण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. , प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड

ईएमडी व बोली सादर करण्याशी संबंधित अटी व शर्तींमध्ये सुधारणा करण्यात आलेली आहे. सुधारित ई–लिलाव

सर फिरोजशहा मेहता रोड, मुंबई, महाराष्ट्र - ४००००१

सही/

# जाहीर सूचना

आमचे अशिल श्री. (१) राजीव दांडेकर, मुंबई येथील भारतीय रहिवासी, यांचा पत्ता १७४, रतनजी निवास, वीर सावरकर मार्ग, माहीम बाजारजवळ, माहीम, मुंबई ४०००१६; (२) नितीन दांडेकर, मुंबई येथील भारतीय रहिवासी, यांचा पत्ता १७४, रतनजी निवास, वीर सावरकर मार्ग, माहीम बाजारजवळ, माहीम मुंबई ४०००१६; (३) नंदिनी जाधव, मुंबई येथील भारतीय रहिवासी, यांच पत्ता ए-३०२, पृथ्वी एम्पेरर, न्यू प्रभादेवी रोड, प्रभादेवी मंदिराजवळ प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५; व (४) नीलिमा साबळे, मुंबई येथील भारतीय रहिवासी, यांचा पत्ता पलॅट क्र. ए-१००४, पिकॅडिली, शिव साई प्रसाद फातिमा चर्च मागे, माजिवडा, ठाणे (पश्चिम), ठाणे ४००६०१ (एकत्रितपणे प्राप्त करण्यासाठी वाटाघाटी करत आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती/संस्थेचे सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, देवाणघेवाण, तारण, हक्कनिर्देशन, विकास हक्क, भेट, ट्रस्ट, देखभाल ताबा, वारसा, भाडेपट्टा, भाडेकरार, लीज, लिव ॲण्ड लायसन्स, लियन इत्यादी कशाही स्वरूपाचा हक्क, दावा, अडथळा, स्वारस्य असेल किंवा सदर विक्री प्रक्रियेवर कोणतीही हरकत असेल, तर अशा व्यक्तींनी त्या संबंधातील पुरावा असलेल्या कागदपत्रांसह आपली हरकत/दावा लेखी स्वरूपात खालील पत्त्यावर लॉ स्क्राइब्स, ७०३, डीएलएच प्लाझा, बीटा सोसायटी, एस. व्ही रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५८ येथे, या नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावी. अन्यथा, आमच्या अशिलाकडून असे समजले जाईल की सदर मालमत्तेस कोणताही दावा/हरकत अस्तित्वात नाही ती रद्दबातल किंवा नाकारलेली आहे; व आमचे अशिल कोणतीही हरकत/दाव

## सदर मालमत्तेचे विवरण

मालमत्ता एकूण क्षेत्रफळ २२६.६० चौ. गज किंवा सुमारे १८९.४३ चौ. मीटर

वकील व सॉलिसिटर

कुलाबा मार्केट, कुलाबा,

मूळ अर्ज क्र. १३०४ सन २०२४

मे. धव एन्टरप्रायजेस आणि दतर ...प्रतिवादी ज्याअर्थी, मूळ अर्ज क्र. १३०४ सन २०२४ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर **१९/०२/२०२५** रोजी

अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली.

(ii) मुळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यितिरिक्त

अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केर्ल पाहिजे. तम्हाला २४ /११/२०२५ रोजी स. ११.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २२ **जुलै,** २०२५ रोजी दिले

प्रबंधक

पत्ता येथे

रहिवासीत येथे क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुह्, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ ....**प्रतिवादी क्र**. ४ ५. श्री. सिद्धी दिलीप ध्रुव

रहिवासीत येथे पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

बी/९, नील आशिष को ऑप हाऊ सोसा, ९२ जय प्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८.

८. (ए) श्री. दिलीप अमृतलाल ध्रुव

(बी) सौ. रक्षा ए पारेख सौ. इंदिरा अमृतलाल ध्रुव यांचे कायदेशीर वारस

क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८ (सी) सौ. बिना व्ही शिरमनकर सौ. इंदिरा अमृतलाल ध्रुव यांचे कायदेशीर वारस

सौ. इंदिरा अमृतलाल ध्रुव यांचे कायदेशीर वारस

क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

३२ व ३३ अन्वये **''ई-लिलाव विक्री सूचना''** या शीर्षकाखाली सर्वसामान्य जनतेचे लक्ष आवश्यक आहे.

कुपया सुधारित कालमर्यादा खालीलप्रमाणे हे लक्षात घ्या :

नोंदविल्या गेलेला नसल्याने सदर मालमत्ता विक्री इच्छुकांकडून खरेदी करतील

...अर्जदार

. . . अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे : (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा

सही / -

डी.आर.टी-॥, मुंबई

रहिवासीत येथे पहिला मजला, शुभांगण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुह्, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

४. श्री. शुभंग दिलीप ध्रुव

७. क्. श्वेता श्भांग श्रुव रहिवासीत येथे

सौ. इंदिरा अमृतलाल धुव यांचे कायदेशीर वारस

रहिवासीत येथे पहिला मजला, शुभागण, स्वस्तिक को ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. , प्लॉट क्रमांक १४, एन एस रोड क्रमांक २,जेव्हीपीडी स्किम, जुहू, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५८

### **DISCLAIMER**

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

### **CHANGE OF NAME**

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office. I HAVE CHANGED MY NAME FROM KADAM AS PER AFFIDAVIT NO: 497/37 DATED: 31/07/2025 AND CHANGE DATE

GAJANAN TO GAJANAN DAJI KADAM AS PER AFFIDAVIT NO: 496/37 DATED: 31/07/2025 AND CHANGE DATE OF I HAVE CHANGED MY NAME AFTER MY 12/10/1953.

MOSIN SAYYAD AS PER AFFIDAVIT NO: 52AB 709540. I. PERSIS HODIWALLA, DECLARE THAT 400092.

MY CHILD'S OLD NAME HAS BEEN
CHANGED FROM HOUMAN KERFEGAR
CAWASCAMA TO HOUMAN PERSIS
HODIWALLA AS PER MAHARASHTRA

ONEDWALLA AS PER MAHARASHTRA

ONEDWALLA AS PER MAHARASHTRA

I WILL BE KNOWN AS NEW NAME 24-30-2025

I, PERSIS HODIWALLA, DECLARE THAT
MY CHILD'S OLD NAME HAS BEEN
CHANGED FROM EDRICK KERFEGAR
ANDHERI WEST MUMBAI-400053C L806 CAWASCAMA TO EDRICK PERSIS
HODIWALLA AS PER MAHARASHTRA
GOVERNMENT GAZETTE NOTIFICATION AMTULRAHIM
IFTEKHARUDDIN
AMTULRAHIM
IFTEKHARUDDIN
ON AMTULRAHIM
IFTEKHARUDDIN
ON AMTULRAHIM
IFTEKHARUDDIN
ON AMTULRAHIM
IFTEKHARUDDIN

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM CL-810 GULAM HAIDER ABDUL SAMAD TO MY NEW NAME GULAMHAIDER I HAVE CHANGED MY NAME FROM CARD 9259 9997 6598

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM DOCUMENTS. HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM POSSIBILITYS.

RUKKAIYYA GULAM HAIDER TO MY I HAVE CHANGED MY NAME FROM NEW NAME RUQAIYA SHAIKH PER HIRAGAURI DILIPBHAI SAGAR TO AADHAR CARD 3845 4261 1660 HIRABEN DILIPBHAI SAGAR AS PER CL-147 DOCUMENTS. CL-815 A

HAVE CHANGED MY NAME FROM USHA DURGA VEERA KARUPALLI TO USHA DURGAPRASAD KARUPALI PER AFFIDAVIT DATED 5TH AUGUST

KAMALANATHAN FATHER OF NO 15713069F SIGMN KARTHIK K, (VILL&POST) 1/61 KEELALATHUR, TEH - KATPADI, DIST - VELLORE (TAMILNADU) HEREBY DECLARE THAT HAVE CHANGED MY NAME & DATE OF BIRTH FROM KAMALANATHAN DOB-04/03/1963 TO-M.KAMALANATHAN

(DOB-01/01/1966) AS PER CIVIL DOCUMENT AFFIDAVIT NO 47AB 148863 VIJAYA, MOTHER OF NO 15713069F SIGMN KARTHIK K VILL&POST - 1/61 KEELALATHUR, TEH - KATPADI, DIST VELLORE (TAMILNADU) HEREBY DECLARE THAT I HAVE CHANGED MY

NAME & DATE OF BIRTH FROM VIJAYA DOB-23/04/1971 TO- K.VIJAYA (DOB-01/01/1971) AS PER CIVIL DOCUMENT AFFIDAVIT NO 47AB 148862 CL-280 A MY SELE IMBAN ABDUL SALAM MULLA WANTS TO CHANGE MY DAUGHTER'S NAME FROM TUBA IMRAN MULLAH TO

ΓUBA IMRAN MULLA AS PER AFFIDAVI7 DATED 12/07/2025 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SULTANA IMRAN MULLAH TO SULTANA

IMRAN MULLA AS PER AFFIDAVIT DATED: 29/07/2025 I HAVE CHANGED MY NAME FROM BIRTH FROM 13/05/1996 TO CL-80468 PRANYA RANJAN BARDHAN SAMANTA HAVE CHANGED MY NAME FROM SAMANTA AS PER DOCUMENTS

25 AND CHANGE DALL OF FROM 16/09/1960 TO MARRIAGE FRUM SANGUA 13. CL-80468 A PRAFULLCHANDRA DESAI TO SANGEETA NILESH VAKIL AS PER SANGEETA NILESH VAKIL NILESH V I HAVE CHANGED MY NAME FROM MUSKAAN RIYAJ SHEIKH TO MUSKAAN MUSKAAN RIYAJ SHEIKH TO MUSKAAN M-25152008 ADDRESS: SHREE SAGAR M-25152008 ADDRESS: SHREE SAGAR CL-80469 ROAD, BORIVALI WEST, MUMBAI -

GOVERNMENT GAZETTE NOTIFICATION | WILL BE KNOWN AS NEW NAME M-25142455 DATED JULY WHICH PLEASE NOTE SD.KALIND HARSHADRAI DESAI ADD:- FLAT NO. PLEASE NOTE SD.KALIND

NO. M-25142140 DATED JULY ANSARI TO AMTUR RAHIM 24-30-2025 CL-137 IFTEKHARUDDIN ANSARI AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: (M-25149356)

ABDULSAMAD SHAIKHAS PER AADHAR AHMAD ALI MALAT BADEY TO AHMED CL-146 ALI LIYAKAT ALI MALAT BADEY AS PER



Circlr ARMB Thane PNB Pragati Tower, 3rd Floor, Plot C–9, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051

Please refer to newspaper publication dated 22.07.2025 for auction dated 29.08.2025. Sr. No. Mr. Manoj Jiwatram Lalwani. In continuation of the said notice we need to publish the following

This is to inform all prospective bidders that the property located at, "All that part and parcel of the property of Land bearing S. No. 92, Hissa No. 8, Adm. Area 0H-06R-1P, S. No. 90, Hissa No. 10/2 Adm. Area 0H-11R-4, Pot Kharba 0H-06R-6P and patra shed thereon consisting Ground Floor, built up area Adm. 1770 Sq. Ft. (Service Shed) and Ground Floor built up area Adm. 1200 Sq. Ft (Washing Shed). Total Adm. 2970 Sq. Ft. built up, lying being situated at Village – Gove, Taluka Bhiwandi, District Thane in the name of Mr. Manoj Jiwatram Lalwani & Ms. Ritika Manoj Lalwani"

All interested parties are hereby advised and requested to verify the property, including but not

Location

·Area and dimensions Condition of the property

Encumbrances, if an

Existing possession

The property is being sold on an "as is where is" and "as is what is" basis. No claim regarding the

It shall be deemed that the bidder has fully satisfied himself/herself regarding the physical and legal condition of the property before participating in the auction. Participation in the bidding process will be considered as confirmation of having duly verified the property and accepted it

Date: 07.08.2025

Authorised Officer Punjab National Bank



MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 3 MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA,

Sector 30A, Next To Raghuleela Mall, Near Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai-400703

R.P No. 223 OF 2024

BANK OF MAHARASHTRA

**CERTIFICATE HOLDER** 

MR. MILIND JAGNNATH KEDAR & ORS. CERTIFICATE DEBTOR NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION CD-4 MRS CHANDWADKAR SARIKA MAHESH

CD-4. MRS. CHANDWADARA SAKIRA MARIESH, RESIDING AT. RAM GOVIND SOCIETY, MARKET YARD ROAD, PIMPALGAON BASWANT, TAL-NIPHAD, DIST - NASHIK MAHARASHTRA Whereas the Hon'ble Presiding Officer has issued Recovery Certificate in O.A. 969 of 2018 to pay to the Applicant Bank / Financial Institution a sum of Rs. 57,22,244.00 in word Rs.(Rupees Fifty Seven Lakhs Twenty Two Thousands Two Hundred Forty Four Only) along with interest and cost, and

attached the under-mentioned property and ordered its sale. Therefore, you are hereby informed that the 28/10/2025 has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said properties or any portion thereof.

Whereas you the CDs have not paid the amount and the undersigned has

SCHEDULE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of City Survey No. 411, Area Admeasuring 108.7 Sq. Mtrs. And Plot No. 410, Admeasuring 37 Sq. Mtrs, Built Up Area & Total Plot Area 145 70 Sq. Mtrs. On Ground + Second Floor, Situated At Survey No. 411+ 410/1. Of Nashik. Gaonthan Shiwar, Phawade Lane, M.g. Road, Nashik, Tal And Dist Nashik.

Given under my hand and the seal of the Tribunal on 31/07/2025



(Deepa Subramanian) Recovery Officer-i **Debts Recovery Tribunal-3** 

Form No. 6 [See Regulation-15 (1)(d)]

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBA! (DRT 1)** 2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005 (5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001)

> Case No: MA/98/2024 **PUNJAB NATIONAL BANK (OBC)**

MS VINAYAK UNIVERSAL PVT LTD

(1) MS VINAYAK UNIVERSAL PVT LTD 306, SHIVAM CHAMBERS, S V ROAD, NEAR SAHAR INDIA, GOREGAON WEST,

MUMBAI-400104 MAHARASHTRA

(2) SHRI ABHISHEK LOHIA

903, ATLANTA MANOR, WESTERN EXPRESS HIGHWAY, MALAD EAST MUMBAI.MAHARASHTRA-400097

## NOTICE

WHEREAS the application has been made to this Tribunal. The copy of which is enclosed herewith. This is to give you notice, as to why relief asked for should not be granted. Take notice that the said application will be taken up for hearing by the Tribunal at 12.15 p.m. or at such time immediately thereafter according to the convenience of the Tribunal on 24/10/2025.

2. You are required to appear in person or by a Pleader/Advocate duly instructed at the aforesaid time and file your reply, if any.

3. Take notice that in default of, your appearance on the day mentioned herein before the proceeding will be heard and determined in your your absence.

Note:- Strike out Whichever is not applicable Mumbai D.R.T. No.1, Mumbai

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 23/07/2025. Signature of the Officer Authorised to issue Summons SEAL

CHANGE OF NAME

**E-Tender Notice** 

MAHAGENCO Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO, invites bid offers from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following

O&M Tenders. Tender NO (Rfx No) / Description / Estimated Cost in N. Rs.

CHP-B / Rfx No. 3000060640 / Annual Contract for work for overhauling of 415V LT motors for Belt Conveyors of CHP, CSTPS, Chandrapur/Rs.718926.15/-

2 CHP-A / Rfx No. 3000060638 / Annual Work Contract for continuous monitoring of conveyor system of drive units for pulley greasing & allied works at CHP-A, CSTPS for two ears / Rs.4265382.76/-

CHP-A / Rfx No. 3000060637 / Procurement of Gear Coupling and other spares for Belt Conveyors & Aerial ropeway system at CHP-A, CSTPS, Chandrapur / Rs.1005225.64/-

CHP-D / Rfx No. 3000060639 (Refloated) / Work of Repair and Reconditioning of Apron Feeder Pans at CHP-D, CSTPS/Rs.1187600/-

BM-II / Rfx No. 3000060634 (Refloated) / Work of overhauling / servicing of complete Electrostatic Precipitator during AOH of U-5 at CSTPS, Chandrapur / Rs.1248888/-

BM-II / Rfx No. 3000060647 / Work of Servicing, Repairing of coal feeder gates, cold / hot air gates / dampers, servicing & replacement of classifier Vanes of coal mills of unit-5

during AOH at CSTPS, Chandrapur / Rs.266482/-BM-II / Rfx No. 3000060636 / Work of replacement of Coal Feeder Discharge chute with Centre Pipe during Unit-5 AOH and mill shut down at CSTPS, Chandrapur /

BM-II / Rfx No. 3000060641 / Work of Radiography of HP weld joints during AOH in boiler unit 5 (500 MW) at CSTPS,

Chandrapur/Rs.2079686/-TM-II / Rfx No. 3000060631 (Refloated) / Work of complete overhauling of TDBFP turbine during annual overhaul of

500 MW, Unit-5, CSTPS, Chandrapur / Rs.592299/-EM-I / Rfx No. 3000060665 / Annual Maintenance & Servicing Contract for Batteries installed at Stg-II at CSTPS for 2 Years / Rs.3544159.28/-

WTP-III / Rfx No. 3000060690 (Refloated) / Supply of 900 Kg Liquid Chlorine gas tonner for NDCT & 100 kg Chlorine Gas Cylinder for Drinking water system dosing at WTP-III, Unit No.8 & 9 (2 X 500 MW), CSTPS, Chandrapur / Rs.3778250/-

12 BM-III / Rfx No. 3000060680 (Refloated) / Repair reconditioning of hydraulic actuating devices (HAD) of PA fan installed at unit-8&9(2X500MW), CSTPS, Chandrapur /Rs.998000/-

13 EM-III / Rfx No. 3000060681 (Refloated) / AMC for rewinding / repairing of LT motors installed at U-8 & 9 CSTPS, Chandrapur/Rs.649521.54/-

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website https://eprocurement. mahagenco.in for (Sr. No. 01 to 13) For any query Contact No. 8554991818.

**CHIEF ENGINEER (O&M) CSTPS, CHANDRAPUR** 

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI (BANDRA BRANCH) Execution Application No. 77 OF 2025

R.A.E. Suit No. 257 OF 2024 Shri Shailendrakumar Sariooprasad Chaturvedi

Mujawar's Chawl No. 3, S. M. Road, Antop Hill, Mumbai-400037. ...Plaintiff/ Decree Holder V/s

aged about 65 years, Occ : Not known Ashiana Co-op. Mumbai-400059 (being the heir & legal representative of the deceased Tenant Mr Francis John Fernandes). **Sunita Mistiy** 

Full name is not known, Adult, age and occupation not 13, Ramraj Ramratan Chaubey Chawl, Chimatpada (Andheri-Kurla Road), Nagar, Andheri Mumbai-400059.

**Judgment Debtors** 

Defendants (Judgment

Debtors) abovenamed,

Application No. 77 of 2025 in praying therein that be pleased to against the Defendants in respect of the suit premises viz. Room No Ramratan Chaubey Chawl situated on the Plot of Land of Andheri (East), Mumbai-400059 and direct to the Defendants to give quit vacate and handover the vacant and peaceful possession of the said suit premises to the Plaintiff. The suit premises is not covered Redevelopment Act 1971.

You are hereby warned to presiding in Court Room No. 36, Court of Small Causes, Anant Kanekar Marg, Bhaskar Building, Bandra (East), Mumbai-400051 in person or by Pleader duly instructed on 11th August 2025 at 11.00 A.M. to show cause whrein, the said application will be and Ex-parte.

You may obtain the copy of the the Court Room No. 36 of this Hon'ble Court.

Given the Seal of this Hon'ble Court this 28th day of July, 2025.



Dated: 05/08/2025

### YES BANK LIMITED YES BANK

Branch Office: 19th Floor, C Wing, Empire Tower, Reliable Tech Park, Cloud City Campus, Plot No. 31, Thane-Belapur Road Airoli, Navi Mumbai - 400708

# PUBLICATION OF NOTICE U/S 13 (2) OF THE SARFAESI ACT.

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ co-borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the loan facility obtained by them from the Bank and whose loan accounts have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) calling upon them to repay the amount mentioned in the respective demand notice. In connection with above, notice is hereby given once again to the below mentioned borrower(s)/ co-borrower(s) guarantor(s)/ mortgagor(s) by way of this public notice & are hereby called upon to make payment of outstanding amount indicated herein below together with further interest thereon, within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.

Details of the Demand Notice/Borrowers/ Mortgaged Property

	Sr. No.	Loan A/c No./ Cust ID	Name of Borrower / Co-borrowers, Guarantors, Mortgagor /Security Provider	Description of mortgaged property (full address as per 13(2) notice	Total claim amount as per 13(2) notice	Date of 13(2) Notice NPA Date	transfer, agreement, sale, assignment, bequest, charge, mortgage, hypothecation, let, sub-let, lease, sub-lease, lien, lis		
R V n n off o	1.	AFH0001 00451262 & AFH0001 00488105	Rajesh Samarjit Pal (Borrower) Subhash Chandra Pal (Co-Borrower - 1 & Mortgagor) Sangeeta Subhash Pal (Co-Borrower -2 & Mortgagor) Kamlesh Kumar Pal (Co-Borrower -3 & Mortgagor)	Flat No.106, Area Admeasuring 435 Sq.Ft. Equivalent to 40.42 Sq. Mtrs. Built Up, 1st Floor, B Wing, Building No.3, Sector-7, Dream City, Shigaon Road, Boisar(W) – 401 501 Owned by Rajesh Samarjit Pal, Subhash Chandra Pal, Sangeeta Subhash Pal and Kamlesh Kumar Pal	Rs. 12,55,767.50/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025	pendens, license, pledge, guarantee, easement, gift, trust, maintenance, possession,injunction, loans, advances, attachment or encumbrance, covenant or beneficial interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under any contract/agreement for sale or other dispositions or otherwise in any manner whatsoever or pending litigation, partnership, joint venture, family arrangement / settlement or under any decree, order or award passed by any court or tribunal or otherwise howsoever including		
or e n S,	2.	AFH0068 01552537	Murari Kumar Ray (Borrower & Mortgagor) Bharati Ashok Gupta (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.301, Area Admeasuring 188.90 Sq.Ft., Carpet Equivalent to 17.55 Sq. Mtrs., 3rd Floor, Ambrosia- 15, Building No.01, Type-A, Mahim West, Palghar – 401 404 Owned by Murari Kumar Ray and Bharati Ashok Gupta	Rs. 10,39,408.57/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025	by operation of law, are hereby requested to intimate his/her/their share or claim, if any to the undersigned in writing with documentary proof within 7 (seven) days from the date of publication of this notice at the address mentioned below.  If no such notice / claim along with		
ot +	3.	AFH0001 00604683	Brijanandan Shukla (Borrower & Mortgagor) Santosh Shukla (Co-Borrower)	Flat No. 103, Area Admeasuring 39.650 Sq. Mtrs. Carpet, 1st Floor, Puranic City Neral, Building No. JB1, Sector 2, Old Market, Survey No. 1/A/3, Village Pimploli Budruk, Tal. Karjat, Dist. Raigad 410101	Rs. 11,39,847.60/-	30-Jul-2025 14-Jul-2025	supporting documents is received by us within 7 days from the date of publication, then it would be presumed that the owners have an absolute right to the Property, that there is no adverse right, title, interest, or		
4. 4. 6 D)]		AFH0001 00155168	Geetha Prabakaran (Borrower & Mortgagor) Prabakaran D (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No. 202, Area Admeasuring 15.05 Sq.Mtrs., equivalent to 162 Sq. Ft. of Carpet, 2nd Floor, Building No.C-3, Xrbia Vangai, Survey No. 10/1, 18/2, 19/3, 18/4, 19/1B/19/4, 23/1, 23/2, 24/14, 23/4 24/17, Situated at Village Khadyacha Pada, Taluka-Karjat, District- Raigad -410 201 Owned by Geetha Prabakaran and Prabakaran D	Rs. 4,42,527.17/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025	demand of any nature whatsoever in respect of the Property, and the same is free from encumbrance/s.  FIRST SCHEDULE  Description of the Property  All that piece and parcel of land bearing admeasuring 2124.59 square meters or thereabouts and bearing Cadastral Survey		
2	5.	AFH0001 00228621	Jagannath Tirthraj Sharma (Borrower & Mortgagor) Meenakshi (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No. 414, Area Admeasuring 15.24 Sq.Mtrs., equivalent to 164 Sq. Ft. of Carpet, 4th Floor, Building No.B-2, Xrbia Vangai, Survey No. 10/1, 18/2, 19/3, 18/4, 19/1B/19/4, 23/1, 23/2, 24/14, 23/4 24/17, Situated at Village Khadyacha Pada, Taluka-Karjat, District- Raigad -410 201 Owned by Jagannath Tirthraj Sharma and Meenakshi	Rs. 6,73,014.94/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025	Nos. 1946, 1947, 1948 and 1949 of Byculla Division, Mumbai City District and situate at N.M. Joshi Marg – 400027.  SECOND SCHEDULE  1. Indenture dated 29th November 1907 registered with the Sub-Registrar of Assurances at Bombay under Serial No. 664A.		
г,	6.	AFH0001 00464280	Dharmendra Vijaynath Upadhyay (Borrower & Mortgagor) Ragini Dharmendra Upadhay (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.411, Area Admeasuring 25.365 Sq.Mtrs. Carpet Along With Balcony Area 4.461 Sq. Mtrs., 4th Floor, B Wing, Laxmi Castello, Survey No.63/3, 63/4, 63/5, Bopele, Neral, Tal. Karjat, Dist. Raigad - 410 101 Owned by Dharmendra Vijaynath Upadhyay and Rgaini Dharmendra Upadhyay	Rs. 13,79,886.52/-	31-Jul-2025 31-May-2025	Deed of Partition and Release dated 16t July 1954 registered with the Sub-Registre of Assurances under Serial No. BOM/462 of 1954.     Deed of Release dated 28th November 2016 registered with the Sub-Registrat of Assurances under Serial No. BBE-2/1242 of 2016.		
s e e e	7.	AFH0225 01257253	Sagar Madan Awad (Borrower & Mortgagor) Roshani Anil Waghamare (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.703, Area Admeasuring 28.92 Sq.Mtrs. Carpet, Along With Balcony Area 5.67 Sq. Mtrs and Exclusive Terrace Area 3.15 Sq. Mtrs., 7th Floor, B Wing, Sadguru Harmony, Phase - II, Village Valivali, Badlapur West, Thane - 421 503 Owned by Sagar Madan Awad and Roshani Anil Waghamare	Rs. 17,22,195.38/-	31-Jul-2025 06-Jun-2025	4. Deed of Release dated 19th March 1974 registered with the Sub-Registrar of Assurances under Serial No. BOM/755 of 1974.  5. Deed of Conveyance dated 31st March 2022 registered with the Sub-Registrar of Assurances under Serial No. BBE-5/6328 of 2022  Det Additio 67th days 64 years 1995.		

creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/ tender/ private treaty, the secured asset shall

Place : Mumbai Date: 07-08-2025

Sd/

**YES Bank Limited** 

(Chaubey) aged 70 years, Occupation Retired, residing at Room No. 5,

Mrs. Cecila John Mendonsa Housing Society, Mapkhan Nagar, J. B. Nagar, Andheri (E)

nown, residing at Room No. Ramratan Marol Naka, Sir M. V. Road, (East), ...Defendants/

WHEREAS, the Plaintiff/ Decree Holder abovenamed has taken out the above Execution R.A.E. Suit No. 257 of 2024 issue warrant of possession 13, on ground floor of Ramraj Village Marol at Chimat Pada (Marol Naka), Sir M. V. Road (Andheri Kurla Road) J. B. Nagar, under Maharashtra Vacant Land and/or Slum area improvement, Clearance and

appear before the Hon'ble Judge against the application, failing

said Execution Application from

Sd/ (R. K. Kulkarni) Additional Registra

Registered Office: Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai, 400 055

No.	Cust ID	Mortgagor /Security Provider	(full address as per 13(2) notice	13(2) notice	NPA Date
1.	AFH0001 00451262 & AFH0001 00488105	Rajesh Samarjit Pal (Borrower) Subhash Chandra Pal (Co-Borrower - 1 & Mortgagor) Sangeeta Subhash Pal (Co-Borrower -2 & Mortgagor) Kamlesh Kumar Pal (Co-Borrower -3 & Mortgagor)	Flat No.106, Area Admeasuring 435 Sq.Ft. Equivalent to 40.42 Sq. Mtrs. Built Up, 1st Floor, B Wing, Building No.3, Sector-7, Dream City, Shigaon Road, Boisar(W) – 401 501 Owned by Rajesh Samarjit Pal, Subhash Chandra Pal, Sangeeta Subhash Pal and Kamlesh Kumar Pal	Rs. 12,55,767.50/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025
2.	AFH0068 01552537	Murari Kumar Ray (Borrower & Mortgagor) Bharati Ashok Gupta (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.301, Area Admeasuring 188.90 Sq.Ft., Carpet Equivalent to 17.55 Sq. Mtrs., 3rd Floor, Ambrosia- 15, Building No.01, Type-A, Mahim West, Palghar – 401 404 Owned by Murari Kumar Ray and Bharati Ashok Gupta	Rs. 10,39,408.57/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025
3.	AFH0001 00604683	Brijanandan Shukla (Borrower & Mortgagor) Santosh Shukla (Co-Borrower)	Flat No. 103, Area Admeasuring 39.650 Sq. Mtrs. Carpet, 1st Floor, Puranic City Neral, Building No. JB1, Sector 2, Old Market, Survey No. 1/A/3, Village Pimploli Budruk, Tal. Karjat, Dist. Raigad 410101	Rs. 11,39,847.60/-	30-Jul-2025 14-Jul-2025
4.	AFH0001 00155168	Geetha Prabakaran (Borrower & Mortgagor) Prabakaran D (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No. 202, Area Admeasuring 15.05 Sq.Mtrs., equivalent to 162 Sq. Ft. of Carpet, 2nd Floor, Building No.C-3, Xrbia Vangai, Survey No. 10/1, 18/2, 19/3, 18/4, 19/1B/19/4, 23/1, 23/2, 24/14, 23/4 24/17, Situated at Village Khadyacha Pada, Taluka-Karjat, District- Raigad -410 201 Owned by Geetha Prabakaran and Prabakaran D	Rs. 4,42,527.17/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025
5.	AFH0001 00228621	Jagannath Tirthraj Sharma (Borrower & Mortgagor) Meenakshi (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No. 414, Area Admeasuring 15.24 Sq.Mtrs., equivalent to 164 Sq. Ft. of Carpet, 4th Floor, Building No.B-2, Xrbia Vangai, Survey No. 10/1, 18/2, 19/3, 18/4, 19/1B/19/4, 23/1, 23/2, 24/14, 23/4 24/17, Situated at Village Khadyacha Pada, Taluka-Karjat, District- Raigad -410 201 Owned by Jagannath Tirthraj Sharma and Meenakshi	Rs. 6,73,014.94/-	25-Jul-2025 14-Jul-2025
6.	AFH0001 00464280	Dharmendra Vijaynath Upadhyay (Borrower & Mortgagor) Ragini Dharmendra Upadhay (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.411, Area Admeasuring 25.365 Sq.Mtrs. Carpet Along With Balcony Area 4.461 Sq. Mtrs., 4th Floor, B Wing, Laxmi Castello, Survey No.63/3, 63/4, 63/5, Bopele, Neral, Tal. Karjat, Dist. Raigad - 410 101 Owned by Dharmendra Vijaynath Upadhyay and Rgaini Dharmendra Upadhyay	Rs. 13,79,886.52/-	31-Jul-2025 31-May-202
7.	AFH0225 01257253	Sagar Madan Awad (Borrower & Mortgagor) Roshani Anil Waghamare (Co-Borrower & Mortgagor)	Flat No.703, Area Admeasuring 28.92 Sq.Mtrs. Carpet, Along With Balcony Area 5.67 Sq. Mtrs and Exclusive Terrace Area 3.15 Sq. Mtrs., 7th Floor, B Wing, Sadguru Harmony, Phase - II, Village Valivali, Badlapur West, Thane - 421 503 Owned by Sagar Madan Awad and Roshani Anil Waghamare	Rs. 17,22,195.38/-	31-Jul-2025 06-Jun-2025

not be sold or transferred and no further steps shall be taken for transfer or sale of that secured asset. Sd/- Authorized Officer

CORRIGENDUM

advertisement published regarding the quarterly results of Transrail Lighting Ltd dated 6th August 2025. The mention of units was inadvertently omitted. All financial figures are to be read as Rs. in Crores, except for the EPS (Earnings Per Share), which is to be read as Rs.

### **NOTICE**

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of Melville de Souza alias Melville Piedade de Souza, member of the Estandre Co-operative Housing Society Ltd. to his premises more particularly described in the Schedule hereunder written free from all encumbrances, claims and demands whatsoever

All persons having any claim or interest against or to the said premises or any part thereof by wav of sale. assignment. mortgage, trust, lien, gift, charge, possession, inheritance, lease, tenancy, maintenance, easement or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 14 days from the date of publication hereof failing which such claim, if any, shall be considered as waived.

### THE SCHEDULE ABOVE

REFERRED TO Flat No. 10 admeasuring 520 square feet equivalent to 48.33 square metres (carpet area) on the 3rd Floor of the building known as "Estandre" of Estandre Cooperative Housing Society Ltd. situate at St. John Baptist Road, Bandra (West), Mumbai-400050 on plot bearing C.T.S. Nos. B/1124/D and B/1127 of Village Bandra, Taluka Andheri in the Registration District of Mumbai Suburban along with 80 shares of Rs. 50 each viz. (i) 5 shares of Rs. 50/- each bearing Serial Nos. 16 to 20 represented by Share Certificate No. 4 and (ii) 75 shares of Rs. 50/- each bearing Serial Nos. 331 to 405 represented by Share Certificate No. 25

Mumbai, dated this 7th day of August, 2025. Jason Vas

P. Vas & Co., Advocates & Solicitors, A/1, "Liberty", 1st Floor, 98-B, Hill Road, Bandra(W) Mumbai-400050 e-mail: mail@pvasco.com

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large we are investigating the right, title and nterest of M/s. Apex Infrastructure, partnership firm registered under the rovisions of Indian Partnership Act, 1932 naving its registered office at 203/204 Orbi Plaza, 2nd Floor, New Prabhadevi Road Prabhadevi, Mumbai 400025 "Developer") in respect of land bearing adastral Survey No. 1946, 1947, 1948 and 1949 of Byculla Division, Mumbai City District and being more particularly described in the First Schedule hereunde written ("the Property").

We have been informed that the document pergunder written in respect of the land bearing Cadastral Survey No. 1949 are lost or misplaced, and a police complaint has peen filed in respect of the original missing documents with the Chembur Police Station.

NOTICE is hereby given to all concerned that if any entity/ persons including any bank or financial institution has any claim, share right title interest or demand of any nature whatsoever into, upon or in respect of the Property or any part thereof or the construction thereon, including by way of development rights, FSI/TDR by operation of law or otherwise of any nature whatsoever, including by way of inheritance exchange, share, acquisition, partition transfer, agreement, sale, assignment bequest, charge, mortgage, hypothecation let, sub-let, lease, sub-lease, lien, lis pendens, license, pledge, guarantee easement, gift, trust, maintenance possession, injunction, loans, advances attachment or encumbrance, covenant of beneficial interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under any contract/agreement for sale or othe dispositions or otherwise in any manne whatsoever or pending litigation partnership, joint venture, family arrangement / settlement or under any decree, order or award passed by any court or tribunal or otherwise howsoever including by operation of law, are hereby requested to intimate his/her/their share or claim, if any to the undersigned in writing with documentar proof within 7 (seven) days from the date of publication of this notice at the address

### from encumbrance/s FIRST SCHEDULE

2022 registered with the Sub-Registrar of Assurances under Serial No. BBE-5/6328 o Dated this 07th day of August 2025.

> Partne TATVALEGAL

101, 1st Floor, Janambhoomi Bhavar Janambhoomi Marg, Fort - 400 001

Suhail Ahmed Khil

Advocates & Solicitors

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given that M/s Bajaj Builders Owner/intending Selle of Flat No. 101 (hereinafter referred t as the said "Flat") on the First Floor the building known as "30, Union Parl Condominium" admeasuring 1951.88 sq. ft. built-up area, situated at Plot no. 30, Union Park, Khar West, Mumbai-400 052, C.T.S No. D/1139/6 of Village Bandra-D Taluka Andheri, bearing the Registration District an Sub-District of Mumbai Suburbar Therein, 30 Union Park Condominium issued Share Certificate No. 2 dated 30th April 2011, five fully paid up shares bearing no. 6 to 10 (both inclusive) of Rs.100/- each aggregating to Rs.500/-. Besides, 9.24 ercent undivided share, right, title and interest in the common area in the sai building "the said Premises" have agreed to sell the said premises to our

lient Mr. Raiat Rawail, Mrs. Bhavan

Rajat Rawail and Miss. Gehna Raja

Rawail, intending Purchasers.

All persons/ Legal heirs /Bank Institutions having any claim ight, title and interest in respect o the above mentioned Premises of part thereof and/or any othe abovementioned title, deed by way o Sale, share, convevance, acquisition partition, transfer, exchange ssignment, hypothecation, pledge guarantee, mortgage (equitable o otherwise), gift, trust, charge naintenance, possession, lease sub-lease, lien. Lis pendens, sub tenancy, easement, devise encumbrances, family arrangemen equest, inheritance, partnership power of attorney, license o eneficial right/interest under any trust, right of prescription or pre mption or under any agreeme other disposition or under any decree, order or award passed by any Court or Authority or otherwise or whatever nature are hereb requested to make the same know writing along with copies o elevant supporting documents to the undersigned having their office as mentioned below.

Within 14 days from the date hered ailing which the claim of such persor will be deemed to have been waived and/or abandoned or given up and the same shall not be entertained nereafter Place - Mumbai

Date - 07/08/2025 Sd/ Gul A. Madnani Advocate High Court 232, Crystal Shoppers Paradise, Plot

No. 489. Junction of 24th And 33rd

I, Mr. Ashish Somji Thakkar, father Miss Darshana Ashisi Panchamatiya, age 16 years, do hereby state that my daughter has changed her name from Darshana Ashish Panchamatiya to Darshana Ashish Thakkar. The said change of name has been duly recorded in the Maharashtra Government Gazette bearing Registration No. (X-94150) for the period of 28th March 2013 to

Henceforth, she shall be known and referred to as Darshana Ashish

Date :07/08/2025

### SJ CORPORATION LTD

gistered Office: 201, "Shyam Bungalow Plot No.199/200, Pushpa Colony madevi School Lane, Manchubhai Ro Malad (East), Mumbai - 400097. Tel Fax No. 022-35632262

egulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 that the leeting of the Board of Directors of the ompany will be held on Thursday, 14th ugust, 2025 at the Registered Office of th npany at Mumbai at 3.30 P.M.: To adopt and approve the Notice of 44

To finalize the dates of Book Closure for the purpose of forthcoming 44th Annua General Meeting; To finalize the date & time with venue for convening 44th Annual General Meeting of

("VC/ OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a c Finalized the appointment of M/s. I

Scrutinizer to oversee the e-voting proce Appointment of M/s. K. Prashant & Co Company Secretaries (Proprietor Mr Prashant V. Kathiriya, Practicing Compar Secretary, CP: 19094), as Secretarial Audito of the Company for a term of up to 5 (five consecutive years, subject to approval the Members at the ensuing AGM.

Date: 05.08.2025 For SJ Corporation Ltd : Mumbai Deepak Upadhyay Managing Director (DIN: 02270389

WILL NO. 952 OF 2025 IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION PETITION NO. 2426 OF 2025.

to property and credits of Late Chintaman Shridhar Mahajan, adult, Hindu, Indian, Inhabitant of Mumbai, Marital Status-Widower, **Occupation**: Retired, who was residing at the time of his death at: Flat No.B/18, Rajyog Co-operative Housing Society Ltd., Baburao Paranjpe Marg, Vazira Naka Borivali (West), Mumbai-400091

Age: 67 years, Occupation: Service, Hindu, Indian Inhabitants, of Mumbai residing at Flat No. B/18, Rajyog Co-op. Housing Society Ltd., Baburao Paranjpe Marg, Vazira Naka, Borivali (West), Mumbai-400091. being the Son of the Deceased above named.

The deceased had executed a registered Will Dated 23th August, 1991 wherein Mr. P. B. Save residing at: A/24, RBI Colony, Maratha Mandir Marg, Mumbai Central, Mumbai 400008 and Mr. S. V. Kelkar residing at Mandar Chhaya, Shivaji Chowk, Kalyan, District Thane had

from publication of this Public Notice and inform the same Sd/-Vijay S. Sharma-Advocate for Petitioner Date: 7-8-2025.

# **DEBTS RECOVERY APPELLATE TRIBUNAL**

1st flr., Telephone Bhavan, Plot No. 19, Arthur Bund Colaba Market, Colaba, Mumbai - 400005.

Appeal No. 64/2024 Bank of Maharashtra

V/s.

Amol Laxman Patil & 4 Ors. ...Respondents

Appeal from the order dated 16/11/2023 passed by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal - Aurangabad in S.A. No.24/2016.

Take notice that Appeal from the order passed by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal - Aurangabad in S.A. No.24/2016 has been presented by the Advocate for Appellant on 15/12/2023 and is registered as Appeal No.

our awareness.

You may appear before the undersigned on 08/09/2025 at 11.30 a.m for POS/Appearance/ Reply. If no appearance is made by yourself or by your advocate on your behalf or

by someone by law authorized to act for you in this matter it will be heard and Given under my hand and seal of the Tribunal on this 25th day of July 2025 at Mumbai.

Resp. No.1, Amol Laxman Patil, Plot No. 4/2, Survey No. 477, Patel Nagar Mauje Mehrun, Jalgaon-425001.

Resp. No. 2 M/s. Jakaria Enterprises, at Shop no.6, Ground floor, Mohini Mansion CHS, Mori Road, Mahim West, Mumbai-400016. Through its Proprietor, Mr. Jitesh Nemchand Jakaria, Flat No.5, Lokhandwala Building, 2nd Floor, ST Road, Mahim West, Mumbai-400016.

Resp. No.3 Mr. Nemichand Raichand Shah, 203, Mohta Complex, Near Dadabhai, Patteries, Ballargur, 3237014

Dadabhai Patteries. Ballarpur-332701. **Resp. No.4 Raichand Mokar Shah**, Flat No.5, Lokhandwala Building, 2nd Floor, ST Road, Mahim West, Mumbai-400016.



Department: Chief Engineer (Mechanical & Electrical) No. E.E.Mech.(S)/3053/M&E Dt. 06 Aug. 2025

**E-Tender Notice** 

workds from the eligible bidders. The Bid start date and time and Bid End Date and Time is speciafied in the detailed tender notice on BMC's website under Tender Section and Mahatender Portal.

	NO.					
	1 2025_MCGM_		Multifunction work of Purification			
		1206396_1	system and various allied work.			
		The intending	tenderers shall visit the BMC			
website at http://portal.mcgm.gov.in and Mahatende						

portal website at <a href="http://mahatenders.gov.in">http://mahatenders.gov.in</a> for further

details of the tender. EX. ENG. MECH (SOUTH)

PRO/1226/ADV/2025-26

CHANGE OF NAME

3<sup>rd</sup> April 2013.

Place:Mumbai

E-Mail: sjcorporation9@yahoo.com

Annual General Meeting and Directors Report of the Company along with all the annexure thereof, for financial year 2024-2025

the Members of the Company through Vide Conferencing/ Other Audio Video Mean

PRASHANT & CO., Company Secretaries (Proprietor Mr. Prashant V. Kathiriya, Practicing Company Secretary, CP: 19094) as the

Any other matter with the permission of the By Order of the Board

.....Petitioner

PUBLIC NOTICE

Petition for Letters of Administration with Will annexed

Vidyadhar Cintaman Mahajan,

The Petitioner has filed the above Petitioner for grant of Letters of Administration with Will annexed of his deceased father ₋ate Chintaman Shirdhar Mahajan.

signed as Witnesses to the said Will and they are required to file Affidavit of Attesting Witness in the above matter. If any person has any contact or knowledge of the whereabouts of the abovenamed Mr.P.B. Save or Mr.S.V. Kelkar are requested to contact the undersigned in person or through email/mobile within 2 weeks

Email:adv.sharmavijay@gmail.com

...Appellants

64/2024 in this Tribunal. Sincere efforts were made to serve the notice with the copy of the Appeal by RPAD but the packets were returned back with remarks "Addressee left & Addressee cannot be located" Hence the notice by Paper Publication for

your awareness. Copy of Memorandum of Appeal may please be collected from, Chittaranjan, Shah, kaylegal & Associates LLP, at 1305,13th floor, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai-400021, Advocate for Appellant.

Registrar DRAT, Mumbai.

Resp. No.5 Mr. Rajkumar Choithram Chandiramani Plot No. 27, Ring Road, Khaja Miya Chouk, Opp. Gangopi Apartment, Building "A", Jalgaon, Maharashtra- 425001.

**BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION** 

The Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation invites online tenders for the following

Name of the work

**Avoid Self Medication** 

Place: Mumbai

Illam Mehal, R. B. S. K. Bole Road, Dadar (W), Mumbai-400028. Mobile No.9322722010